

## 八女市賃借料情報

令和5年1月から12月までに締結(告示)された賃貸借における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりとなっています。これは、従来の標準小作料に代わるもので、あくまで、賃貸借契約の参考(目安)としての情報であり、利用権等での契約は、貸し手と借り手双方での協議となります。

八女市農業委員会

### 1, 田(水稲)の部

(10a当たり)

地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考 (賃料0円や特殊取引を含む 全データの平均額(円))
八女地区	10,900	17,900	3,000	313	9,700
黒木地区	11,300	17,300	5,500	126	10,400
立花地区	12,300	17,900	4,500	30	13,100
上陽・矢部・星野地区	3,300	7,100	1,400	24	4,400

### 2, 畑(普通畑)の部

(10a当たり)

地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考 (賃料0円や特殊取引を含む 全データの平均額(円))
市内全域	13,900	22,500	4,200	134	13,400

※データ数に、使用貸借は含まれません。

※極端に突出しているデータや極少のデータは省いて算出しています。

※金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としています。