

八女に住もう!

新築マイホーム
取得で最大 75 万円

中古住宅取得で
最大 40 万円の

補助金を交付します!

補助金額

新築マイホーム 取得支援補助金



取得する **家屋** (※土地は対象外) の固定資産税相当額を 3 年間支給 **3 年間で最大 45 万円!!**
これから八女市内に新築を考えている市外の方ももちろん八女市内にお住まいの方も対象です!!

一時金



定住 3 年補助
(年間上限 15 万円)

新築マイホーム

住宅取得申請

一時金

定住 3 年補助
1 年目

定住 3 年補助
2 年目

定住 3 年補助
3 年目

中古住宅

基本額 + 加算額

翌年度

中古住宅取得 支援補助金



基本額



加算額

土地及び建物の購入に
要する経費の 5%

一時金 (加算額) の種類

転入世帯

住宅の取得の日を挟んだ前後それぞれ 1 年間に八女市に転入し、かつ、当該転入日の前日から起算して前 3 年間に八女市に住所を有したことがない者を 1 人以上含む世帯

20 万円

新婚世帯

少なくとも夫婦のいずれか一方が 40 歳未満で、婚姻 (再婚を含む) 後 5 年を経過していない世帯

10 万円

または

子育て世帯

中学生以下の子を扶養している世帯

市内居住の方も
対象です!!

補助対象要件

※若年世帯引越費用等支援補助金との併用不可

対象者

対象住宅

新築マイホーム 取得支援補助金



- 本市に3年を超えて定住をする意思をもち、本市の住民基本台帳に登録している人
- 平成29年1月2日以降に住宅の新築等をした人

- 市内に新たに新築・購入した住宅
(新築、建替え、新築マンション)
※増改築を除く
※賃貸を除く

中古住宅取得 支援補助金



- 平成31年4月1日以降に市内に自ら居住する中古住宅を購入した人
(所有権保存登記又は移転登記が完了)

- 市内に新たに取得して居住した日から1年以内の中古住宅
※相続又は贈与により取得した住宅は対象外
※賃貸を除く

併給可

まだまだあります！住宅建築関連補助金

八女材普及促進 住宅資材助成事業

八女市内に、八女材を使用した木造住宅の新築または増築を行う際に、必要な費用の一部を補助します。
(申請者が八女市内の方 50万円、八女市外からの転入者 80万円)

林業振興課
0943-23-1168

住宅用太陽光 発電設置費補助

住宅用太陽光発電システムを設置する人に、予算の範囲内で補助金を交付します。
(発電出力1kwあたり2万5千円、上限額10万円)

環境課
0943-23-1462

浄化槽の設置に 関する補助制度

浄化槽を設置する人に、予算の範囲内で補助金を交付します。
(設置状況により補助金限度額が異なりますので、詳しくはお問合せください。)

上下水道局
0943-23-1148

〈 制度に関する申請・お問い合わせ 〉

八女市役所 企画部 定住対策課 定住対策係

〒834-8585 福岡県八女市本町 647
TEL 0943-24-8162 FAX 0943-22-2186